

TÁJÉKOZTATÓ ELEKTRONIKUS MEGFIGYELŐRENDSZER ALKALMAZÁSÁRÓL, ÉS AZ AZZAL SZÜKSÉGSZERŰEN EGYÜTT JÁRÓ SZEMÉLYES ADATKEZELÉSRŐL

HARMÓNIA K Nonprofit Kft.



ÉRVÉNYES: 2024. január 1-től visszavonásig

| Verziószám | Készítette | Aláírás | Elfogadta | Aláírás | Dátum | Módosítások részletezése |
|------------|---------------------|---------|-----------|---------|----------------|--------------------------|
| 1.0 | Cseke András DPO | | | | 2023. December | Első verzió |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Tisztelt lakóink, látogatóink, partnereink, kedves kollégák!

Időszothonunk területén személy- és vagyonvédelmi célból **elektronikus megfigyelőrendszer alkalmazunk**, amely képrögzítést lehetővé tesz (továbbiakban felvétel). A kamerák rögzítik a területre belépők, valamint az ott tartózkodók személyes adatait, úgymint képmását és magatartását. A kamerák hangot NEM rögzítenek.

Ezen tájékoztató célja, hogy információval szolgáljon az érintettek részére a kamerás megfigyelés részleteiről.

Jelen tájékoztatóban mikor adatról, vagy adatokról esik szó, azalatt minden esetben személyes adatokat kell érteni.

Ki kezeli az adatokat?

A személyes adatokat a HARMÓNIA K Nonprofit Kft. kezeli:

Székhely: 2230 Gyömrő, Táncsis Mihály utca 2/A.

Adószám: 20548324113

Cégjegyzékszám: 13 09 128744

Adatvédelmi kapcsolattartó elérhetősége:

Email: gdpr@privacyprofessional.hu

Telefonszám: +36-70-739-5688

A társaság saját belső döntése alapján szerződött adatvédelmi tisztviselő szolgáltatását veszi igénybe, aki bármely adatvédelemmel kapcsolatos ügyben kereshető.

| Harmónia ház | | | | |
|---------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|
| Kamera neve | Harmónia 1 | Harmónia 2 | Harmónia 3 | Harmónia 4 |
| Gyártó | Techson | Techson | Avtech | Techson |
| Tipus | TC TAHD D6200 | TC AHD Pro 6242 | KPC149ZEP | TC Pro 8772 |
| Látószög | 89 fok | 100 fok | 54 fok | 87 fok |
| Felbontás | 2 MP | 2 MP | 768*494 | 768*494 |
| Helyszín | Harmónia ház kukatároló | Harmónia ház | Harmónia ház | Dália porta |
| Látott kép | Harmónia sorompó | Harmónia sorompó+parkoló | Harmónia parkoló | Dália kiskapu |
| Hangrögzítés | nem | nem | nem | nem |
| 24 órás üzem | igen | igen | igen | igen |

| Nefelejcs ház | |
|----------------------|-------------------------------|
| Kamera neve | Nefelejcs1 |
| Gyártó | Techson |
| Tipus | TC Pro 8772 |
| Látószög | 87 fok |
| Felbontás | 768*494 |
| Helyszín | Nefelejcs ház |
| Látott kép | Nefelejcs ház kis és nagykapu |
| Hangrögzítés | nem |
| 24 órás üzem | igen |

| Recepciók+parkolók | | | | | | |
|---------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| Kamera neve | Parkoló bejárat | Parkoló 1 | Parkoló 2 | Szivárvány recepció | Nefelejcs recepció | Harmónia recepció |
| Gyártó | Techson | Techson | Techson | Techson | Techson | Techson |
| Tipus | TCI MS4 C004 | TCI MS4 C004 | TCI MS4 C004 | TCI MAO E602 | TCI MAO E602 | TCI MAO E602 |
| Látószög | 94 fok | 94 fok | 94 fok | 95 fok | 95 fok | 95 fok |
| Felbontás | 4 MP | 4 MP | 4 MP | 2 MP | 2 MP | 2 MP |
| Helyszín | Uzsoda parkoló oszlop | Nefelejcs kukatároló | Nefelejcs kerítés | Szivárvány recepció | Nefelejcs recepció | Harmónia recepció |
| Látott kép | Parkoló bejárat | Szivárvány Nefelejcs parkoló | Szivárvány Nefelejcs parkoló | Szivárvány recepció+főbej árat | Nefelejcs recepció+főbej árat | Harmónia recepció+főbej árat |
| Hangrögzítés | nem | nem | nem | nem | nem | nem |
| 24 órás üzem | igen | igen | igen | igen | igen | igen |

Mi a kamerás adatkezelés jogalapja?

A felvételeken található személyes adatok kezelésének jogalapja az adatkezelő jogos érdeke. A kamerarendszer használata során nem sérülnek az érintettek érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai oly módon, hogy felülírnák a Társaságunk jogos érdekét. A jogos érdek vizsgálatára érdekmérlegelési tesztet végeztünk.

Hozzáfér-e harmadik fél, mint adatfeldolgozó a felvételekhez?

Nem, az üzemeltetés házon belül történik, harmadik fél igénybevétele nélkül

A kamerák élő képet is közvetítenek?

Igen, a recepciókon található monitorokon kollégáink figyelemmel kísérik a kamerák élőképet.

Hol, és mennyi ideig tároljuk a felvételeket?

A felvételeket elzárt, mások által hozzá nem férhető biztonságos helyen tároljuk.

A felvételeket igyekszünk a szükséges legrövidebb ideig tárolni, eleget téve az adattakarékosság és a célhoz kötöttség elvének. A felvételek megőrzési idejét **maximum 3 napon határoztuk meg**, úgy véljük, hogy ennyi idő elégséges ahhoz, hogy visszanezés szükségessége esetén a felvétel rendelkezésre álljon.

Biztonságban vannak a kamerafelvételek?

A felvételeket rögzítő informatikai eszköz jelszóval védett, melyet csak az ügyvezető, és a terület őrzésével megbízott adatfeldolgozó ismer. A jelszót soha nem adjuk ki másnak. A felvételeket kizárólag egy helyen tároljuk, arról másolatot nem készítünk.

Mikor használjuk fel, illetve mikor adjuk át másnak a felvételeket?

A felvételeket kizárólag bűncselekmény gyanúja esetén, és baleset kivizsgálásához, a tényállás felderítése érdekében használjuk fel, és a hatóságokon vagy az érintetten kívül kizárólag az ügyvezető lehet jelen a visszanezésnél.

A rögzített képfelvételeket bűncselekmény vagy szabálysértés gyanúja, illetve bírósági vagy közigazgatási eljárás esetén kötelesek vagyunk a nyomozó vagy a közigazgatási hatóság, illetve rendőrség részére átadni.

Milyen jogai vannak Önnek az adatkezeléssel kapcsolatban?

Amennyiben Önnek jogát vagy jogos érdekét a felvétel rögzítése érinti, a felvétel rögzítésétől számított három napon belül kérheti az adatkezelőnél, hogy

- Adatkezelő tájékoztatást nyújtson arról, hogy mi látható a felvételen Önnel kapcsolatban (tájékoztatáshoz való jog).
- Adatkezelő az Önnel kapcsolatos felvételt zárolja (adatkezelés korlátozásához való jog)
- Az adatkezelés ellen tiltakozzon, amennyiben álláspontja alapján az Ön személyhez fűződő joga Adatkezelő érdekével szemben elsőbbséget élvez.
- az Önről készült felvételt töröljük.
- az Önről készült felvételekbe betekinthessen (betekintéshez való jog)

A felvételtől másolatot csak abban az esetben tudunk biztosítani, amennyiben más érintettek jogait az nem érinti hátrányosan. Tájékoztatjuk, hogy kérelmében a betekintésre időpontot jelölhet meg, melynek üzemünk nyitvatartási idejéhez kell alkalmazkodnia. Amennyiben a kérelme beérkezésétől számított 30 napon belül nem él a betekintés lehetőségével, akkor Adatkezelő a felvételt törli.

A kérelem elkészítését formanyomtatvány segíti, amelyet ezen dokumentum elején, az adatvédelmi kapcsolattartásra használatos e mail címre írt üzenettel lehet kérni.

A kérelemben meg kell adni, hogy

- milyen napon és mikor (hány órakor) készült, illetve mely kamerák által készített felvételen látható cselekmények leírását kéri,
- miről ismerhetjük fel Önt,
- milyen módon és címre kéri a tájékoztatást (e-mail útján, postai úton).

A kérelmére legfeljebb 30 napon belül válaszol Adatkezelő.

A helyesbítéshez való jog jelen esetben fogalmilag kizárt, tekintettel arra, hogy a felvételek nem módosíthatók. A helyesbítéshez való jog az érintettként történő joggyakorlás során megadott személyes adataira vonatkozhat. Ezzel kapcsolatos kérelmére is 30 napon belül válaszol Adatkezelő.

Jogérvényesítési lehetőségek:

Amennyiben az Ön álláspontja szerint Adatkezelő adatkezelése nem felel meg a jogszabályi követelményeknek vagy megsértette az Ön jogait, a bíróságnál polgári pert kezdeményezhet (Infotv. 23. §).

A polgári per mellett lehetősége van az a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11 Telefon: +3613911400 Fax: +3613911410, email: ugyfelszolgalat@naih.hu) is fordulni (Infotv. 22. §)

Az érintettként történő joggyakorlás során megadott személyes adatait a kérelem teljesítése és a teljesítés bizonyíthatósága érdekében Adatkezelő jogos érdeke alapján öt évig kezeljük.

Irányadó jogszabályok

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) **2016/679 rendelete (GDPR)**, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (**Infotv.**), a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. törvény, illetve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.).

Gyömrő, 2024. Január 1.